

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

HUYỆN BA VÌ

Số: 1669/TB-CCTHA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ba vì, ngày 26 tháng 8 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 6.429/CV

Ngày 27 tháng 8 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 13/2019/QĐST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Ba Vì – Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 856/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2019; Quyết định thi hành án số: 987/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 7 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 200808/HTVALUE-CTTĐ ngày 19 tháng 8 năm 2020 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá Hà Thành;

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 172 tờ bản đồ số 15 có tổng diện tích 2.314m<sup>2</sup> (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở và 1.914m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tại thôn 4 – Ba Trại – Ba Vì – Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 920168, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00031/QSDĐ-BT do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 25/6/2009 đứng tên anh Doãn Văn Hải và chị Nguyễn Thị Thu Huyền (là tài sản thế chấp để bảo đảm cho khoản vay của ông Doãn Văn Hải)

**Giá khởi điểm là: 877.000.000đ (Tám trăm bảy mươi bảy triệu đồng).**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: từ ngày 26/8/2020 đến ngày 28/8/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí dịch vụ bán đấu giá phù hợp.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức dịch vụ đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ bán đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Phương Anh**